

## **Protokoll 9/2025**

fört vid Bromma stadsdelsnämnds sammanträde torsdagen  
den 6 november 2025 kl. 18:30-19:45, Alviks kulturhus

**Ledamöter**

Johan Heinonen (S) Ordförande  
Mattias Keresztesi (M) 1:e vice ordförande  
Rose-Marie Rooth (V) 2:e vice ordförande  
Svante Thorell (MP)  
Alexander Saednia (M)  
Sara Emrooz (M)  
Findel Madison (SD)  
Hanna Wistrand (L)  
Johan Duvdahl (C)  
Petter Jennervall (S)  
Laila Abdallah (S)  
Pelle Johansson (S)  
Jeanette Frenkman (S) ersätter Stina Andersson (S)

**Ersättare**

Albin Ringstad (S)  
Thomas Nicholas (V)  
Terese Nordberg (V)  
Johanna Klamming (MP)  
Mikael Valdorson (M)  
Jörgen Linse (M)  
Lena Preutz (SD)  
Magnus Ljungkvist (S)  
Stefan Ennerfelt (L)  
Erik Thonfors (C)  
Christopher Oskarsson (KD)

**Övriga närvarande**

Susanna Halldin Olsson Stadsdelsdirektör  
Fredrik Skoglund Avdelningschef  
Susanne Karlsdotter Avdelningschef  
Joel Färlin Avdelningschef  
Julia Davidsson Avdelningschef  
Timmie Aspelin Nämndsekreterare

**Justerare**

Johan Heinonen (S) och Mattias Keresztesi (M)

**Datum för justering**

2025-11-07

**Paragraf**

§8



**Stockholms  
stad**

**Bromma stadsdelsnämnd**

Protokoll nr 9/2025

2025-11-06

**Sekreterare**

Timmie Aspelin

**§ 8****Planärende på samråd Tranebergsvägen**

BRO 2025/447

**Beslut**

1. Nämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på remissen.
2. Ärendet justeras omedelbart.

**Sammanfattning av ärendet**

Stadsdelsnämnden har fått ett detaljplaneförslag på remiss gällande bostäder och en lokal för centrumändamål längs Tranebergsvägen. Planförslaget omfattar två lamellbyggnader (Hus A och B) på Tranebergsvägens södra sida med totalt cirka 60 bostäder, sex lägenheter i gruppbofastad enligt LSS och/eller SoL, samt en lokal för centrumändamål. Bostäderna ska upplåtas med hyresrätt. På motsatt sida av Tranebergsvägen medger planen en placering för en ny transformatorstation.

Förvaltningen är sammantaget positiv till detaljplaneförslaget men gör ett antal medskick bland annat gällande lokalen för centrumändamål, arbetet med grönkompensation, framtida skötsel samt allmänhetens fortsatta tillgång till naturområdet.

**Framlagda förslag till beslut**

1) Ordförande Johan Heinonen m.fl. (S), Rose-Marie Rooth (V) och Svante Thorell (MP) föreslår (se beslutet).

2) Johan Duvdahl (C) föreslår:

1. Att delvis bifalla förvaltningens förslag till beslut.
2. Att förvaltningens förslag till beslut i större utsträckning ställer krav på arbetet med grönkompensation, säkra skolvägar, allmänhetens fortsatta tillgång till naturområdet samt tar hänsyn till Alviksskolans verksamhet i området.
3. Att därutöver anföra:

En stor utmaning med nybyggnation är placering. De flesta är överens om att vi behöver bygga fler bostäder då bostadsbrist råder. Vi har långa kötider för hyresrätter och det är svårt för unga att ta sig in på bostadsmarknaden. Ett tydligt samhällsproblem som inkluderar Stockholm och Bromma. Centerpartiet tror att de flesta partier delar problembilden. Men hur vi ska hantera problembilden skiljer oss åt. Politik handlar om att lösa samhällsproblem. Vi har en bostadsbrist. Alltså behöver vi bygga fler bostäder. Även lokalt i

Bromma, men vi behöver ta hänsyn till lokala förutsättningar. Planförslaget innebär nya hyresrätter i Alvik, en stadsdel som domineras av bostads- och äganderätter.

Centerpartiet tycker det är viktigt att staden bygger både hyresrätter och bostadsrätter, det är också viktigt att vi säkerställer grönområden inom stadsdelarna. Hyresrätter fyller en viktig funktion, dels för den som letar efter sin första bostad, och dels för den som behöver ett boende där man själv inte har hela ansvaret för skötsel och ägande. Det behövs fler hyresrätter. Därför vill vi också införa fri hyressättning i nya hyresbostäder. Men vi vill också se en social bostadspolitik som gör att människor med svagare ekonomi har råd med en bostad. Genom att bygga olika typer av bostäder i våra tätorter, det vill säga blandar olika upplåtelseformer, skapar vi också tryggare samhällen där man kan byta boende utan att tvings flytta från en plats där man trivs. Hade Centerpartiet haft egen majoritet hade vi dessutom i större utsträckning kunnat bygga på höjden och på så sätt skapa fler bostäder per kvadratmeter mark. När det gäller grönområden bör målsättningen vara att alla Brommabor ska ha gångavstånd till ett grönområde och kunna se minst tre träd från sin bostad.

Utöver fler hyresrätter är det positivt att detaljplanen möjliggör för sex LSS/SoL-bostäder vilket bidrar till uppfyllandet av behovet i staden. Genom att bebyggelsen placeras på den del av naturmarken som ligger närmast Tranebergsvägen skapas också en buffert mellan Tranebergsvägen och naturområdet, vilket minskar risken för lekande barn närmast trafiken.

Det är positivt och av stor vikt för genomförande av projektet att förvaltningen lyfter vikten av arbetet med grönkompensation, framtida skötsel samt allmänhetens fortsatta tillgång till naturområdet. Myrberget är en plats som används av hundratals barn dagligen, inklusive barn med funktionshinder (hörselklasserna på Alviksskolan). De två förskolorna på Ulvsunda Slottsväg gör också utflykter till Myrberget. Myrberget är också en central i Alviksskolans undervisning i idrott och hälsa för samtliga årskurser.

Centerpartiet instämmer med förvaltningen att det är viktigt att säkra allmänhetens tillgång till naturområdet via passage mellan Tranebergsvägen och naturmarken. Även under byggtiden. Sprängningar och avspärningar ska i minsta möjliga mån påverka den intilliggande Alviksskolans tillgång till naturområdet under byggskedet. Det är viktigt att säkra skolans fortsatta tillgång till naturområdet och förtydliga gränser gentemot den nya fastigheten. Det är därför viktigt att dessa frågor tas om hand i det fortsatta planarbetet.

- Centerpartiet uppmanar därför majoriteten att säkerställa

grönskompensation i samma utsträckning som byggnationerna vid Tranebergsvägen tar i anspråk.

- Centerpartiet uppmanar också majoriteten att starta dialog med Alviksskolan för att säkerställa placering och utformning av huskroppar som har minimal påverkan på Alviksskolans verksamhet
- Centerpartiet uppmanar majoriteten att säkerställa en dialog med Alviksskolan under byggprocessen så att sprängningar och avspärningar i minsta möjliga mån ska påverka Alviksskolans tillgång till naturområdet
- Centerpartiet uppmanar även majoriteten att säkerställa allmänhetens fortsatta tillgång till naturområdet

### 3) Findel Madison (SD) föreslår:

- a) Att avslå förvaltningens tjänsteutlåtande.
- b) Att ge förvaltningen i uppdrag att revidera tjänsteutlåtandet i enlighet med vad som anförs nedan.
- c) Att därutöver anföra följande:

Längs Tranebergsvägen driver nu vänsterstyret igenom en skövling av skogsområdet väster om Alviksskolan för att möjliggöra nya hyreskomplex enligt den blandningspolitik som Socialdemokraterna har gjort tydligt att Stockholm ska bli skyltfönster för. I den nyligen presenterade budgeten för 2026 framgår att bostadsbyggandet ”ska sträva efter att minska sociala klyftor och att bryta den geografiska segregationen genom att använda stadsutveckling som verktyg”.

Myrberget, som platsen kallas, är en ovärderlig grön oas som ger både barn och vuxna möjlighet till rekreation, trygg lek och naturupplevelser mitt i vardagen. Naturområdet utgör en integrerad del av Alviksskolans skolgård där eleverna har lektioner i flera ämnen. Därtill finns en flitigt använd stig som elever, föräldrar och personal använder för att gena på vägen till och från skolan, vilket ger en naturskönare och säkrare skolväg än den i rusningstid hårt trafikerade Tranebergsvägen.

Precis nedan skogsområdet ligger Alviksdepån där 400 bostäder, kontor och verksamheter planeras, vilket, om det görs rätt, går att sympatisera med. Men frågan blir då hur vettigt det är att även exploatera detta skogsområde med höga naturvärden samtidigt som området väntas få många nya invånare som även de har behov av nära natur och rekreation?

Trots stora lokala protester och höga naturvärden var Sverigedemokraterna det enda partiet som röstade nej till planerna vid Stadsbyggnadsnämndens möten den 30 november 2023 och 7 november 2024. Efter lokalt kampanjande och politisk press är det

glädjande att fler partier, åtminstone lokalt i Bromma, verkar ha anslutit.

Sverigedemokraterna står alltid på Brommabornas sida i att bevara det som gör Bromma attraktivt och en plats man inte vill flytta ifrån, och vi behöver inte uppvaktas för att sent i processerna byta fot. Vi ser redan från början vilka projekt eller beslut som kommer göra Bromma bättre eller sämre.

4) Mattias Keresztesi m.fl. (M) och Hanna Wistrand (L) föreslår:

Myrberget är ett grönområde i Alvik med höga naturvärden. Platsen är även av stor betydelse för rekreationsmöjligheterna i området.

Samtidigt är Alviksskolan en av Stockholms största grundskolor med över 1000 elever inkl. hörselklasser. Myrberget används dagligen i undervisningen i idrott- och hälsa. Där hålls lektioner med friluftslivspass, lättare orientering, gymnastik, lära om allemansrätten m.m. Fritidsverksamheten i området gör ofta utflykter till Myrberget och arrangerar olika lekar samt ibland picknick. Barnen får röra sig i skogsmiljö vilket flertalet studier vittnar om är väsentligt för både fysisk och psykisk hälsa.

Sammantaget är Myrberget inte bara ett värdefullt grönområde för alla brommabor i närområdet, det är exempelvis också en viktig plats för Alviksskolans idrottslektioner där elever i alla åldrar får möjligheter att idrotta i en grön miljö. På sikt finns det ett behov av att upprusta spontanytorna och lägga konstgräs på grusplanen, då trycket på dessa inte kommer att minska.

Denna grönska är nu dock hotad. Sedan en tid pågår ett arbete för att ersätta grönområdet med byggnation utmed Tranebergsvägen. Detta trots att det redan planeras för en storskalig byggnation på den plats som i dag upptas av SL-depån vilket ligger i närheten. Ytterligare lite längre bort planeras en omfattande bebyggelse inom ramen för Alviks Strand.

I ljuset av att allt detta blivit allt tydligare i medborgardialoger, bland annat här i Bromma Stadsdelsnämnd, är det uppenbart för oss att grönskan på Myrberget och de andra värden som beskrivits ovan behöver skyddas och det aktuella planarbetet bör avbrytas.

Med anledning av ovanstående föreslår vi:  
- att planarbetet kopplat till nybyggnationen utmed Tranebergsvägen avbryts

### **Beslutsgång**

Ordföranden Johan Heinonen (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

**Reservation**

Hanna Wistrand (L), Mattias Keresztesi m.fl. (M), Johan Duvdahl (C) och Findel Madison (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sina förslag.

**Särskilt uttalande**

Svante Thorell (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

När Bromma parkstad börjar byggas på det som idag är Bromma flygplats så kommer Bromma att hamna i fokus för en stor del av Stockholms stads exploatering, och Bromma stadsdelsområde kommer att få en väsentligt större befolkning. Flera andra större stadsbyggnadsprojekt ligger också i planerna, såsom programmen för Alvik och Riksby. En del av Alviksprogrammet, bostadsbyggande på området som idag är SLs vagnhallar, ligger också alldeles nära området på Tranebergsvägen som berörs av det aktuella detaljplaneförslaget.

Att i det perspektivet genomföra den föreslagna exploateringen på Tranebergsvägen vore djupt olyckligt. Den ger ett begränsat antal nya bostäder, och man tar vacker naturmark i anspråk, mark som ligger i direkt anslutning till Alviksskolan och som idag används av skolans elever och personal, både i pedagogiskt syfte, i rekreationssyfte, och som skolväg.

En bättre lösning vore att istället fokusera på programmen för Alvik och för Bromma parkstad som använder redan exploaterad mark, och låta Alviksskolan få behålla den värdefulla naturmarken som ligger i direkt anslutning till skolan.

**Ersättaryttrande**

Christopher Oskarsson (KD) instämmer i förslag till beslut från Hanna Wistrand (L) och Mattias Keresztesi m.fl. (M).

**Handlingar i ärendet**

- BRO 2025/447-4 Tjänsteutlåtande - Planärende på samråd Tranebergsvägen
- 2306879 8.3 Planbeskrivning samråd\_12190817\_1\_6
- 2306878 8.2 Plankarta samråd\_12190044\_2\_6
- BRO 2025/447-3 Synpunkter på detaljplan från Bromma pensionärsråd

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Johan Esko,Heinonen	2025-11-07
Matyas-Gyorgy,Keresztesi	2025-11-07